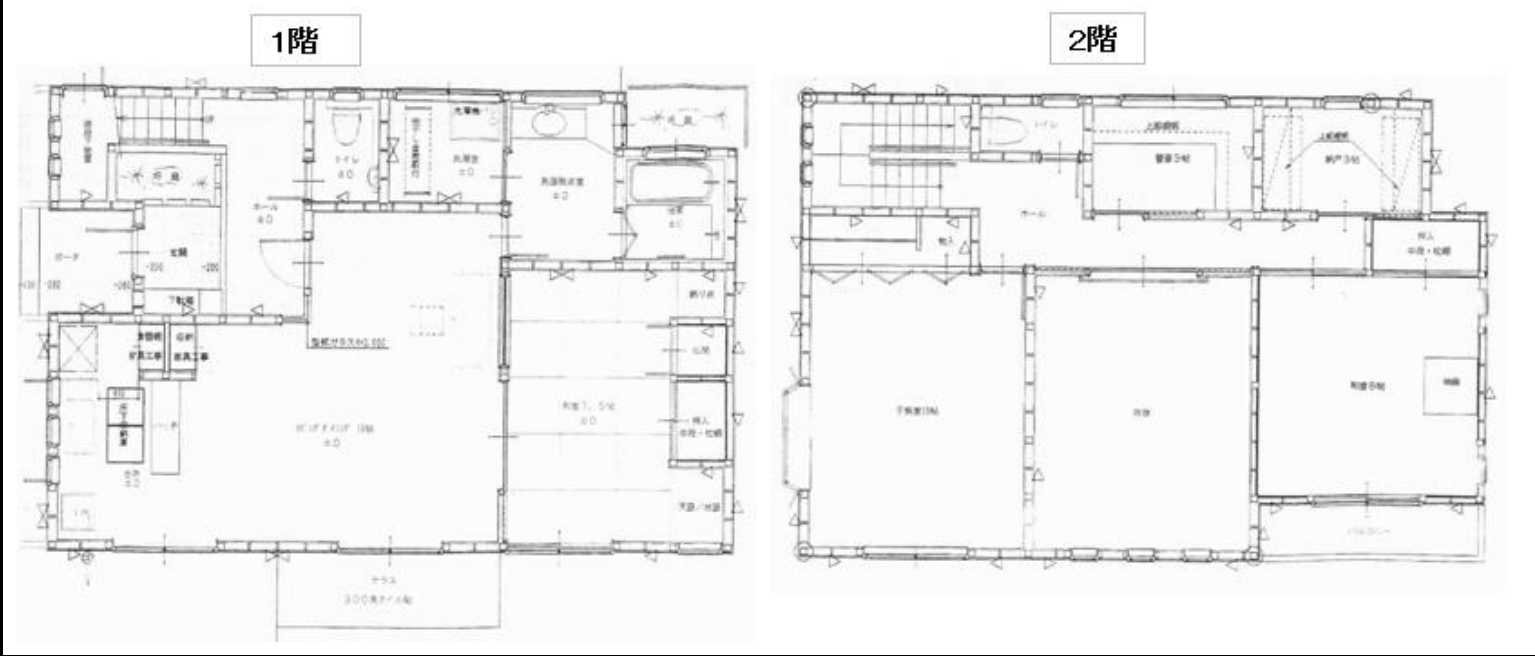


物件案内書

種別	既存住宅				
所在地	金沢市寺地二丁目54番1 (住居表示:2丁目10番42号)		小学校	富樫小学校	徒歩20分
			中学校	高尾台中学校	徒歩27分
価 格	3, 180 万円				
用途地域	第一種低層住居専用地域				
土地	面積	公募	実測	間口	約 11.2 m
		168.00 m ²	— m ²	建蔽率	50 %
		50.82 坪	— 坪	容積率	80 %
	地目	宅地		都計区域	区域内
道路	現況	建付		都市計画	市街化区域
	角地	非角地		私道負担	なし
	道路1	西 側	約 6.1 m	道路種別	公道
	道路2	側	m	舗装	有り
交通	最寄駅	北鉄バス「寺地」	下車徒歩 約 4分	備 考	バス停・主要道路に近く、通勤・通学に便利。 周辺はお買い物施設も揃い、便利でありながら 静かで落ち着いた住環境です。
建物／設備	区分	中古	駐車台数 2台	建築年月	平成13年新築(築25年)
	構造	木造瓦葺2階建て	地上 2階 地下 -	延床面積	133.3 m ² 40.32 坪
	部屋数	3LDK+2S	1F LDK18・和7.5 2F 洋10・洋8・書斎3・納戸3	電気	北陸電力
	備考	吹き抜けのある開放的な空間と、上質な内装が 魅力の住まいです。広々とした室内と、充実した 収納が魅力です。2F書斎は在宅ワークにも最適！		飲水	公営
				排水	下水
				備考	指定仲介業者有り



免許番号/石川県知事(2)第4260号

株式会社 ヒールリンク

HEAL LINK

〒921-8155 金沢市高尾台2丁目1番地

E-mail : kaze@heallink.jp

http://www.heallink.jp

TEL076-287-6135 Fax076-287-6235

最寄り施設

ニュー三久 伏見台店	ウエルシア 金沢有松店	ローソン 金沢久安三丁目店
約550m 徒歩約8分	約190m 徒歩約3分	約700m 徒歩約10分

