

賃貸物件案内書

種別		一戸建て			
所在地		金沢市額谷1丁目45-2		小学校	額小学校 徒歩 約9分
				中学校	額中学校 徒歩 約6分
賃料／管理費		80, 000円/4, 000円		敷金／礼金	3ヵ月／無し
建物／設備	面積	57.96 m ² 17.53 坪		電気	北陸電力
	間取り	2LDK+サンルーム		ガス	都市ガス
	築年月	昭和49年12月(築51年)		飲水	公営
	建物構造	木造瓦葺平家建		排水	下水
	駐車場	1台 隣地に貸駐車場有(月4,000円)			
道路	角地	非角地		設備	水回り新品・クロス、床張り替え済 エコキュート
	道路1	北西 側	5.99 m		
	道路2	側	m		
交通	最寄駅	北鉄バス		備考	2025年10月リフォーム実施。庭付き。 TVドアホン、温水洗浄便座、独立洗面、 照明器具、IHクッキングヒーター
		「額谷1丁目」バス停 下車徒歩 約 3分			
契約	契約期間	2年		更新料	新賃料の0.5ヵ月分
	現況	空家		入居時期	即
	定期借家	無し		契約条件	社宅利用・事務所利用可
保険等	家財保険	加入要		賃貸保証	加入要
	他初期費用				
備考		自社貸主			



売主

免許番号/石川県知事(2)第4260号
株式会社 ヒールリンク
HEAL LINK
〒921-8155 金沢市高尾台2丁目1番地

E-mail : kaze@heallink.jp
<http://www.heallink.jp>

TEL076-287-6135 Fax076-287-6235

最寄り施設

コープおおぬか	マツモトキヨシ 大額店	セブンイレブン 金沢大額3丁目店
約850m 徒歩約12分	約550m 徒歩約7分	約400m 徒歩約5分

