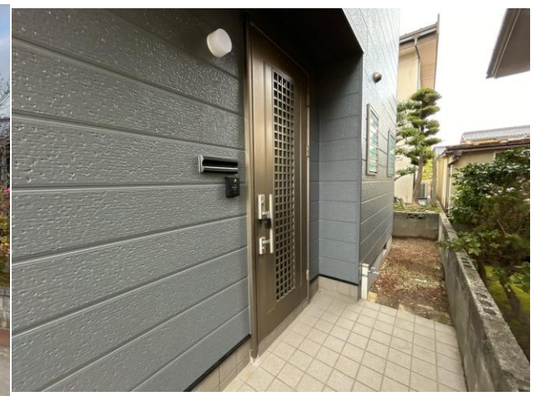
物件案内書

種別		既存住宅			
所在地		金沢市金石東1丁目15番3－1号		小学校	金石町小学校　徒歩 17分
				中学校	金石中学校　徒歩 2分
価　格		2，399　万円		内消費税	万円
用途地域		第一種住居地域			
土地	面積	公募　実測	間口	約　m	
		111.57 ㎡　ー ㎡	建蔽率	60　%	
		33.74　坪　ー 坪	容積率	200　%	
	地目	宅地	都計区域	区域内	
	現況	宅地	都市計画	市街化	
道路	角地	非角地	私道負担	無	
	道路1	南東　側　約 4.03 m	道路種別	公道	
	道路2		舗装	有り	
交通	最寄駅	北鉄バス 西警察署前　下車徒歩　約 5 分	備　考	中学校まで約200m。 スーパーやコンビニが徒歩圏内に揃う、 日々のお買い物にも便利な立地です。	
建物／設備	区分	中古　駐車場 3 台	建築年月	平成9年9月新築（築28年）	
	構造	木造瓦葺2階建て 地上　2階　／　地下　0階	延床面積	88.17　㎡　26.67　坪	
			電気	北陸電力	
	部屋数	3LDK	ガス	プロパン	
	備考	水回り新品交換をはじめ、内外装リフォーム。LDK横にはテラスを備え、くつろぎの時間を楽しめる3LDK住宅です。	飲水	公営	
			排水	下水	
			備考	仲介	





売主
免許番号/石川県知事(2)第4260号
株式会社　ヒールリンク
HEAL LINK
E-mail : kaze@heallink.jp
http://www.heallink.jp
〒921-8155　金沢市高尾台2丁目1番地　TEL076-287-6135　Fax076-287-6235

最寄り施設

マルエーmini　金石店	スギドラッグ　金石店	ファミリーマート 金沢金石東店
約400m　徒歩約6分	約350m　徒歩約5分	約400m　徒歩約5分

