

物件案内書

種 別		既存住宅			
所 在 地		金沢市金石東1丁目15番3－1号		小学校	金石町小学校 徒歩 17分
				中学校	金石中学校 徒歩 2分
価 格		2, 449 万円			
用途地域		第一種住居地域			
土 地	面 積	公募	実測	間口	約 m
		111.57 m ²	－ m ²	建蔽率	60 %
		33.74 坪	－ 坪	容積率	200 %
	地 目	宅地	都計区域	区域内	
	現況	宅地	都市計画	市街化	
道 路	角地	非角地	私道負担	無	
	道路1	南東 側	約 4.03 m	道路種別	公道
	道路2			舗装	有り
交 通	最寄駅	北鉄バス		備 考	中学校まで約200m。 スーパーやコンビニが徒歩圏内に揃う、 日々のお買い物にも便利な立地です。
		西警察署前 下車徒歩 約 5 分			
建 物 / 設 備	区分	中古 駐車場 3 台		建築年月	平成9年9月新築(築28年)
	構造	木造瓦葺2階建て		延床面積	80.31 m ² 24.29 坪
		地上 2階 / 地下 0階		電気	北陸電力
	部屋数	3LDK		ガス	プロパン
	備 考	水回り新品交換をはじめ、内外装リフォーム。 LDK横にはテラスを備え、くつろぎの時間を楽しめる3LDK住宅です。		飲水	公営
排水				下水	
備考				仲介	



最寄り施設

マルエーmini 金石店	スギドラッグ 金石店	ファミリーマート 金沢金石東店
約400m 徒歩約6分	約350m 徒歩約5分	約400m 徒歩約5分



免許番号/石川県知事(2)第4260号
株式会社 ヒールリンク
HEAL LINK
〒921-8155 金沢市高尾台2丁目1番地

E-mail : kaze@heallink.jp
<http://www.heallink.jp>

TEL076-287-6135 Fax076-287-6235