

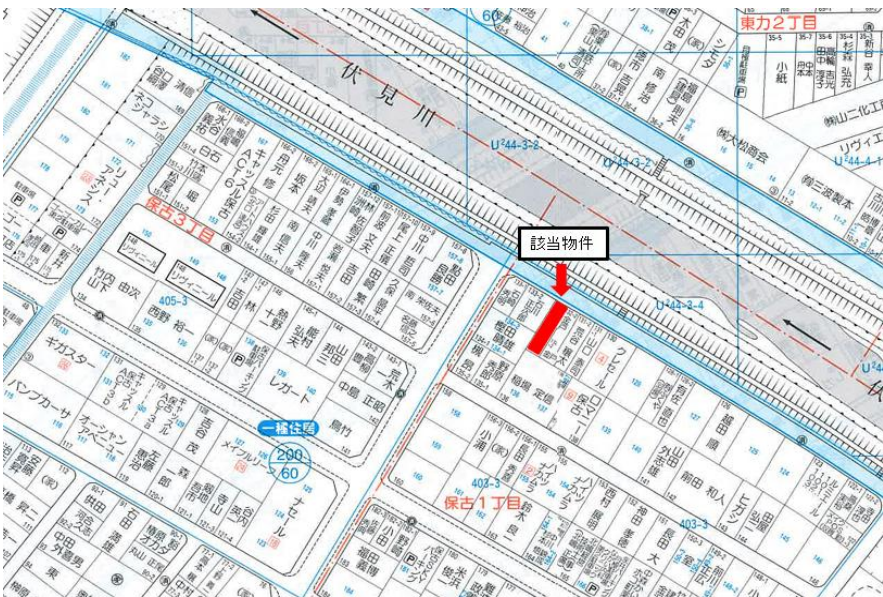
物件案内書

種別		既存住宅			
所在地		金沢市保古1丁目132-1		小学校	米丸小学校 徒歩16分
				中学校	高岡中学校 徒歩29分
価 格		2, 549 万円		内消費税	万円
用途地域		第一種住居地域			
土 地	面積	公募	実測	間口	約 m
		133.7 m ²	— m ²	建蔽率	60 %
		40.44 坪	— 坪	容積率	200 %
	地目	宅地		都計区域	区域内
道 路	現況	宅地		都市計画	市街化
	角地	非角地		私道負担	無
	道路1	北東 側	約 5.2 m	道路種別	公道
交 通	道路2			舗装	有り
	最寄駅	北鉄バス 保古町	下車徒歩 約 7分	備 考	日々のお買い物にも便利な生活環境。 お車でのお買い物や通勤にも便利な立地です。
建 物 / 設 備	区分	中古	駐車場 2 台	建築年月	平成7年12月新築(築30年)
	構造	木造瓦葺2F建て	地上 2階 / 地下 0階	延床面積	97.75 m ² 29.56 坪
	部屋数	4LDK		電気	北陸電力
	備考	リフォーム済み・水廻り新品交換済み！ 駐車2台可能で、ご家族それぞれの空間を確保できるゆとりある間取りです。		ガス	個別プロパン
				飲水	公営
				排水	下水
				備考	仲介



最寄り施設

アルビス 西南部店	V・drug 西金沢店	セブン-イレブン 金沢保古3丁目店
約1.2km 徒歩約17分	約550m 徒歩約7分	約450m 徒歩約6分



免許番号/石川県知事(2)第4260号
株式会社 ヒールリンク
HEAL LINK
〒921-8155 金沢市高尾台2丁目1番地

E-mail : kaze@heallink.jp
<http://www.heallink.jp>

TEL076-287-6135 Fax076-287-6235