

物件案内書 (土地)

種別	土地			
価格	2,300万円		坪単価	6.6 万円
			内消費税	万円
所在地	小松市村松町195			小学校 串 中学校 御幸
住居表示				
用途地域	準工業地域	都市計画	都市計画区域内	
土地	面積	公簿 1142.00 m ² 345.46 坪	土地権利	所有権
	地目	宅地	建 / 容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %
	現況	更地(境界塀あり)	条件等	
道路	画地	方角 幅員 接道の長さ	公道私道	舗装 位置指定 私道負担面積
		道路 1 東 約16.5 m 約37.00 m	公道	舗装 — — m ²
		道路 2 西 約8.9 m 約45.70 m	公道	舗装 — — m ²
交通	最寄交通機関	JR北陸本線 粟津 駅 バス停名 串 下車 徒歩 7 分	備考	
	区分	駐車台数 台 (並列)	建築年月	
建物/設備	構造	地上 階/地下 階	延床面積	
	間取		電気	
	間取内訳		ガス	—
			飲 水	
		排 水		
その他	引渡日	相談	定借付	年 借地料 円/月
	特徴		手付保証	
				開発許可番号
備考	仲介 一般住宅にも適していますが、商業用に特にオススメです!! 周辺にはスーパーやドラッグストア、コンビニなどの生活利便施設も揃っており、日常使いにも便利な立地です。 ★おすすめポイント★こちらの場所は昔、神社仏閣が建設されており由緒正しい場所とされています。 特にご神木はパワースポットとされています☆			

最寄り施設

バロー 串店	JA あぐり	ファミリーマート 小松村松店
約800m 徒歩約11分	約900m 徒歩約12分	約600m 徒歩約8分



(公社)全日本不動産協会石川本部、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

免許番号/石川県知事(2)第4260号
株式会社 ヒールリンク
HEAL LINK
 〒921-8155 石川県金沢市高尾台2丁目1 TEL:076-287-6135 FAX:076-287-6235
 E-mail : kaze@heallink.jp
<http://www.heallink.jp>

取引条件の有効期限 令和 年 月 日