

物件案内書（土地）

種別	土地			
価格	2,300万円		坪単価 6.6万円	内消費税 万円
所在地	小松市村松町195		小学校 串	中学校 御幸
住居表示				
用途地域	準工業地域		都市計画	都市計画区域内
土地	面積	公簿 1142.00 m ² 345.46 坪	土地権利	所有権
	地目	宅地	条件等	
	現況	更地(境界塀あり)	国土法届	
道路	画地	方角 道路 1 東 幅員 約16.5 m 接道の長さ 約37.00 m	公道私道 公道 舗装	位置指定 —
		道路 2 西 約8.9 m 約45.70 m	公道 舗装	m ²
	最寄交通機関	JR北陸本線 栗津駅 バス停名 串 下車 徒歩 7 分	ファミリーマート JAあぐり パロー串店	589 m 700 m 746 m
建物/設備	区分	駐車台数 台 (並列)	建築年月	
	構造	地上 階/地下 階	延床面積	
	間取		電気	
	間取内訳		ガス	—
			飲水	
その他	引渡日	相談	排水	
	特徴		負担金	円
	備考	一般住宅にも適していますが、商業用に特にオススメです!!★おすすめポイント☞こちらの場所は昔、神社仏閣が建設されており由緒正しい場所と言われています!!象徴であるご神木は、売り主様が今後も大切に保全して欲しいと希望されています☆	定借付 手付保証	年 借地料 円/月

(公社)全日本不動産協会石川本部、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	株式会社 ヒールリンク 〒921-8155 石川県金沢市高尾台2丁目1番地 TEL:076-287-6135 FAX:076-287-6235	免許番号	石川県知事 (2)第4206号	報酬額	取引態様	一般
-----	--	------	--------------------	-----	------	----

取引条件の有効期限 令和 年 月 日

