

物件案内書

種別	既存住宅			
所在地	金沢市横川3丁目103-2	小学校	三馬小学校	
		中学校	清泉中学校	
価格	2,249万円		内消費税 万円	
用途地域	第2種中高層住居専用			
土地	面積	公算	間口	
		実測	m	
		146.1 m ² - m ²	建蔽率	60 %
		44.20 坪 - 坪	容積率	200 %
	地目	宅地	都計区域	
	現況	宅地	区域内	
道路	角地		私道負担	
	道路1	東側 約 4.8 m	なし	
	道路2	側 m	舗装 有り	
交通	最寄駅	北陸鉄道 「押野」駅	備考	
		下車徒歩 約10分 駐車台数 2台		
建物 / 設備	区分	居宅	建築年月	
		木造瓦葺	昭和47年7月(築51年)	
	構造	地上 2階 / 地下 0階	延床面積	
			105.96 m ² 32.05坪	
	電気		北陸電力	
部屋数	5SK	ガス		
備考	水回り新品、フルリフォーム 12月上旬 完成予定	飲水	公営	
		排水	下水	
		備考		



※図面と状況が異なる場合は現状を優先させていただきます

仲介
株式会社 ヒールリンク
HEAL LINK

<http://www.heallink.jp>

E-mail yamashina@heallink.jp



〒921-8155 金沢市高尾台2丁目1番地

TEL076-287-6135 Fax076-287-6235