

物件案内書

種別	中古住宅		
所在地	金沢市額乙丸二261番地3	小学校	額 小学校 徒歩約7分
		中学校	額 中学校 徒歩約10分
価格	1,600 万円	@坪単価 内消費税 万円	
用途地域	第一種低層住居専用地域		
土地	面積	公募 110.09 m ² 実測 33.30 坪	間口 約 m 建蔽率 50 % 容積率 80 %
	地目	宅地	都計区域 区域内
道路	現況	宅地	都市計画 市街化区域
	角地	非角地	私道負担 なし
	道路1	南側 約 6.0 m	道路種別 公道
	道路2	側 m	舗装 有り
交通	最寄駅	北鉄バス 「乙丸」バス停 徒歩約 1 分	備考 北陸鉄道石川線「乙丸」駅下車徒歩2分
建物 / 設備	区分	居宅 駐車台数 1 台	建築年月 平成5年8月(築31年)
	構造	木造2階建て 地上 2階 / 地下 0階	延床面積 87.43 m ² 26.44坪
	部屋数	3LDK(4LDK)+サービスルーム	電気 北陸電力 ガス プロパン
	備考	* 現状有姿でのお引渡し * お引渡しは来春(4月)頃の予定	飲水 公営 排水 下水 備考



1F



2F

免許番号/石川県知事(2)第4260号
株式会社 ヒールリンク

仲介 **HEAL LINK**

<http://www.healink.jp>



〒921-8155 金沢市高尾台2丁目1番地 TEL076-287-6135 Fax076-287-6235