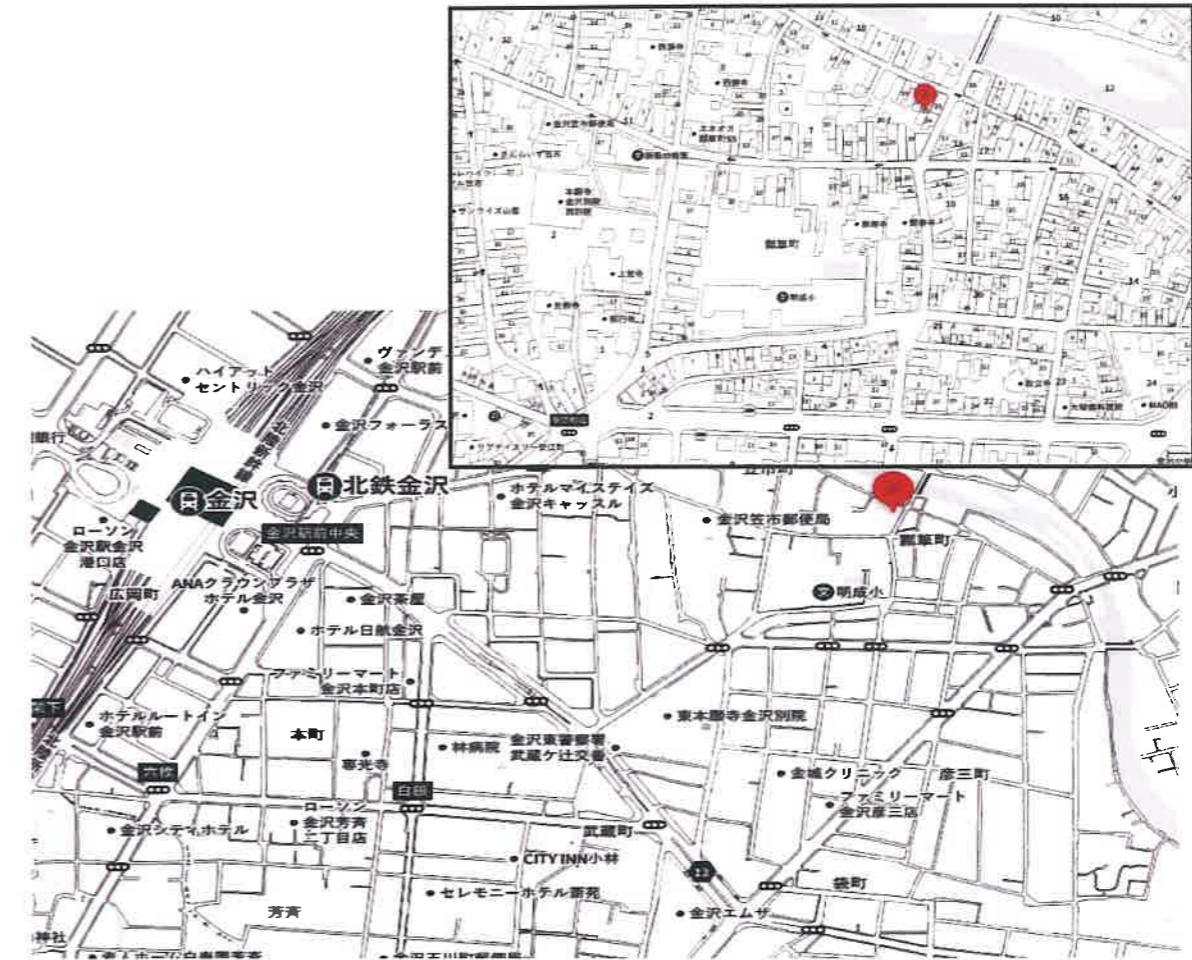


物件案内書

| | | | | |
|-------|------------|--|-------------------------------------|----------|
| 種別 | 既存住宅 | | | |
| 所在地 | 金沢市瓢箪町7-21 | 小学校 | 明成小学校 徒歩約5分 | |
| | | 中学校 | 長町中学校 徒歩約20分 | |
| 価格 | 1,980万円 | | 内消費税 万円 | |
| 用途地域 | 1種住居 | | | |
| 土地 | 面積 | 公算 182.47 m ² 実測 55.19 坪 | 間口 5.17 m 建蔽率 60 % 容積率 200 % | |
| | 地目 | 宅地 | 都計区域 区域内 | |
| | 現況 | 宅地 | 都市計画 市街化 | |
| 道路 | 角地 | *前面道路は一方通行です | | |
| | 道路1 | 北側 約4.6 m | 私道負担 なし | |
| 道路2 | 側 m | 道路種別 公道 | 舗装 有り | |
| 交通 | 最寄駅 | 北陸バス 「瓢箪町」停 下車徒歩 約4分 | 備考 マルエー彦三店 徒歩約5分 JR金沢駅 徒歩約13分 | |
| | 区分 | 居宅 | 建築年月 平成11年4月(築25年) | |
| 建物/設備 | 構造 | 木造瓦葺 地上 2階 / 地下 0階 | 延床面積 120.87 m ² 36.56坪 | |
| | 部屋数 | 2LDK | 電気 北陸電力 | |
| | 備考 | * 駐車は、普通車1台、軽自動車1台 | | ガス |
| | | 水回り(キッチン・トイレ・洗面)入替え 内装一部(床・壁・天井)リフォーム | 排水 下水 | 公営 下水 |

金沢駅徒歩約13分の好立地にすぐ住める中古住宅登場！



仲介
 免許番号/石川県知事(2)第4260号
株式会社 ヒールリンク
HEAL LINK
<http://www.heallink.jp>
 E-mail yamashina@heallink.jp
 〒921-8155 金沢市高尾台2丁目1番地 TEL076-287-6135 Fax076-287-6235

