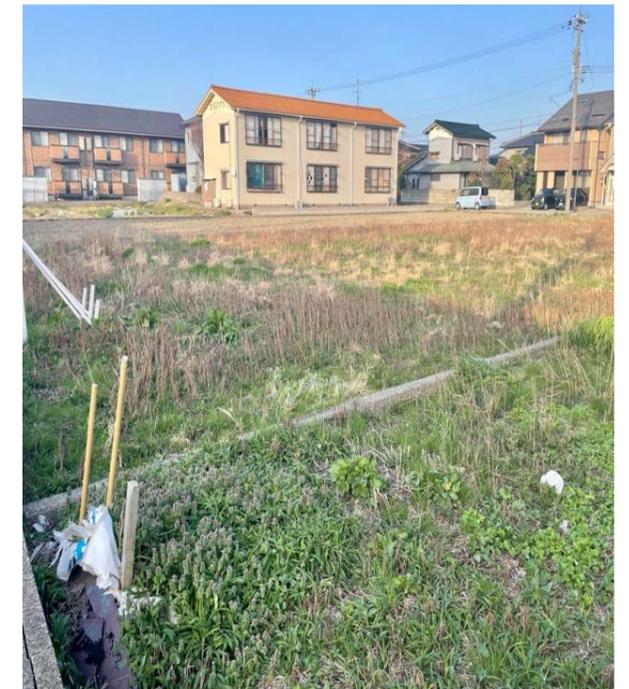


# 物件案内書（貸土地）

種別	売土地						
賃料	50万円/月			敷金	2ヶ月分	手数料	1ヶ月分+税
所在地	金沢市額新保2丁目289他				小学校	額	
					中学校	額	
住居表示							
用途地域	第二種住居地域			都市計画	市街化区域		
土地	面積	公簿 207.10~256.36 m <sup>2</sup> 62.64~77.54 坪		土地権利			
	地目	田		建 / 容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	
	現況	田		条件等			
道路	画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定 私道負担面積
	道路 1	北西	18.00 m	23.00 m	公道	あり	m <sup>2</sup>
	道路 2	南東	6 m	39.00 m	公道	あり	m <sup>2</sup>
交通	最寄	北陸鉄道石川線		駅	クスリのアオキ額新保店	170 m	
	交通機関	下車 徒歩		分	最寄施設	額小学校	1300 m
					ファミリーマート額新保店	70 m	
建物/設備	区分	台		建築年月			
	構造	地上 階/地下 階		延床面積			
	間取			電気			
	間取内訳			ガス	都市ガス(本管のみ)		
				飲水	公営水道(本管のみ)		
				排水	公共下水		
			負担金	円			
その他	引渡日	相談		定借付	年借地料		円/月
	特徴			手付保証			
	備考	上記土地のうち、一部のみの賃貸も可能です。					



定期借地権契約も可能です。  
お気軽にお問い合わせください！



(公社)全日本不動産協会石川本部、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	株式会社 ヒールリンク 〒921-8155 石川県金沢市高尾台2丁目1番地 TEL:076-287-6135 FAX:076-287-6235	免許番号	石川県知事 (1)第4206号	報酬額		取引態様	
-----	--	------	--------------------	-----	--	------	--

取引条件の有効期限 平成 年 月 日