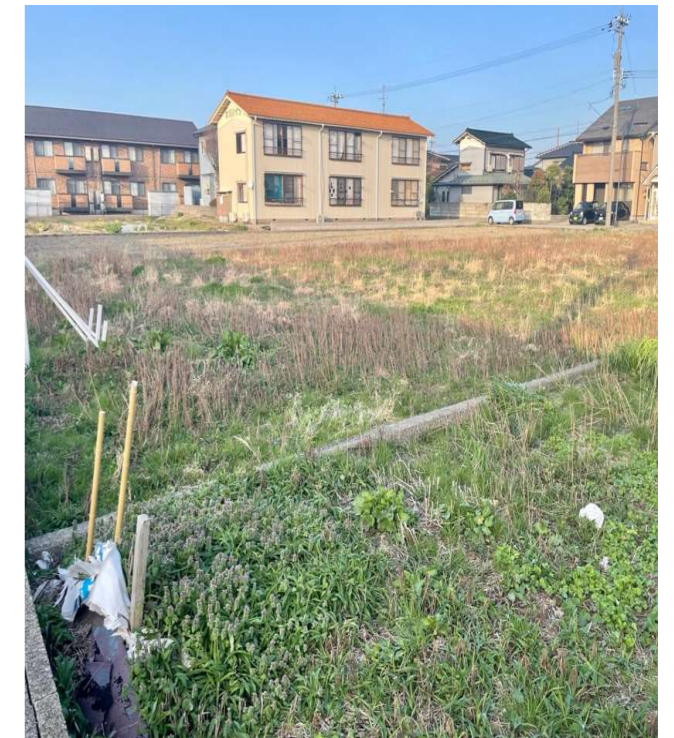


物件案内書（貸土地）

| | | | | | | | |
|-------|-----------------------|---------|------------------------------|---------|--------------|-------------------|--------|
| 種別 | 売土地 | | | | | | |
| 賃料 | 50万円/月 | | 敷金 | 2ヶ月分 | 手数料 | 1ヶ月分+税 | |
| 所在地 | 金沢市額新保2丁目289他 | | | | 小学校 | 額 | |
| | | | | | 中学校 | 額 | |
| 住居表示 | | | | | | | |
| 用途地域 | 第二種住居地域 | | 都市計画 | 市街化区域 | | | |
| 土地 | 面積 | 公簿 | 207.10~256.36 m ² | | 土地権利 | | |
| | | | 62.64~77.54 坪 | | 建 / 容 | 建ぺい率 60% 容積率 200% | |
| | 地目 | 田 | | 条件等 | | | |
| | 現況 | 田 | | 国土法届 | | | |
| 道路 | 画地 | 方角 | 幅員 | 接道の長さ | 公道私道 | 舗装 | |
| | | 位置指定 | 私道負担面積 | | | | |
| | | 道路 1 | 北西 | 18.00 m | 23.00 m | 公道 | あり |
| 道路 2 | 南東 | 6 m | 39.00 m | 公道 | あり | m ² | |
| 交通 | 最寄交通機関 | 北陸鉄道石川線 | | 駅 | クスリのアオキ額新保店 | 170 m | |
| | | 下車 徒歩 | | 分 | 最寄施設 | 額小学校 | 1300 m |
| | | | | | ファミリーマート額新保店 | 70 m | |
| 建物/設備 | 区分 | 台 | | 建築年月 | | | |
| | 構造 | 地上 | 階/地下 | 階 | 延床面積 | | |
| | 間取 | | | 電気 | | | |
| | 間取内訳 | | | ガス | 都市ガス(本管のみ) | | |
| | | | | 飲水 | 公営水道(本管のみ) | | |
| | | | | 排水 | 公共下水 | | |
| | | | | 負担金 | 円 | | |
| その他 | 引渡日 | 相談 | | 定借付 | 年借地料 | 円/月 | |
| | 特徴 | | | 手付保証 | | | |
| | | | | 開発許可番号 | | | |
| 備考 | 上記土地のうち、一部のみの賃貸も可能です。 | | | | | | |



定期借地権契約も可能です。
お気軽にお問い合わせください！



(公社)全日本不動産協会石川本部、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

| | | | | | | |
|-----|---|--|------|--------------------|-----|------|
| 会員名 | 株式会社 ヒールリンク | | 免許番号 | 石川県知事 (1)第4206号 | 報酬額 | 取引態様 |
| | 〒921-8155 石川県金沢市高尾台2丁目1番地 TEL:076-287-6135 FAX:076-287-6235 | | | | | |

取引条件の有効期限 平成 年 月 日