

物件案内書（土地）

種別	土地				
価格	390万円（61.22坪）		坪単価 6.37万円	内消費税 万円	
所在地	河北郡津幡町字能瀬井18番20			小学校 英田 中学校 津幡	
住居表示					
用途地域	無指定	都市計画	非線引		
土地	面積	公簿	202.39 m ²	土地権利	所有権
			61.22 坪	建 / 容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %
	地目	宅地		条件等	現状渡し
	現況	更地		国土法届	
道路	画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道 舗装 位置指定 私有負担面積
		道路 1	北西	6.00 m	12.70 m 公道 有り m ²
		道路 2		m	m m ²
交通	最寄	七尾線 能瀬 駅		最寄施設	m
	交通機関	バス停名 下車 徒歩 分			m m
建物/設備	区分	駐車台数 台		建築年月	
	構造	地上 階/地下 階		延床面積	
	間取			電気	
	間取内訳			ガス	
				飲 水	公営
		排 水	下水道		
			負担金	円	
その他	引渡日	即時		定借付	年 借地料 円/月
				手付保証	
	特徴			開発許可番号	
				建築確認番号	
備考					



(公社)全日本不動産協会石川本部、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	株式会社 ヒールリンク	免許番号	石川県知事 (1)第4206号	報酬額	取引態様
	〒921-8155 石川県金沢市高尾台2丁目1番地 TEL:076-287-6135 FAX:076-287-6235				

取引条件の有効期限 平成 年 月 日