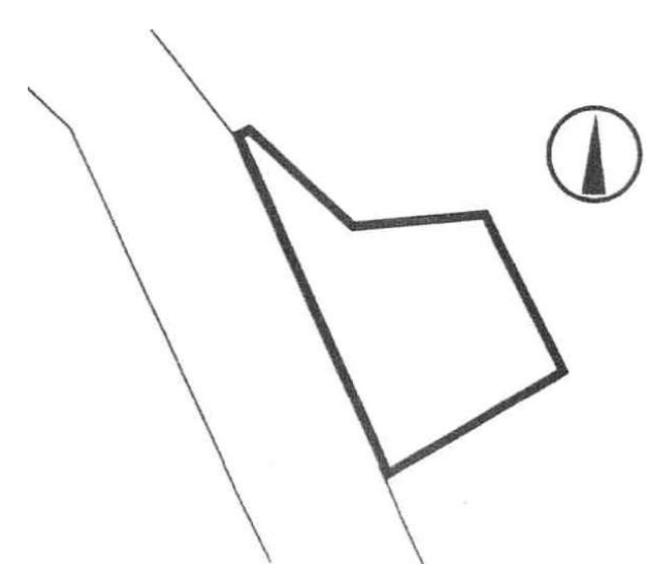
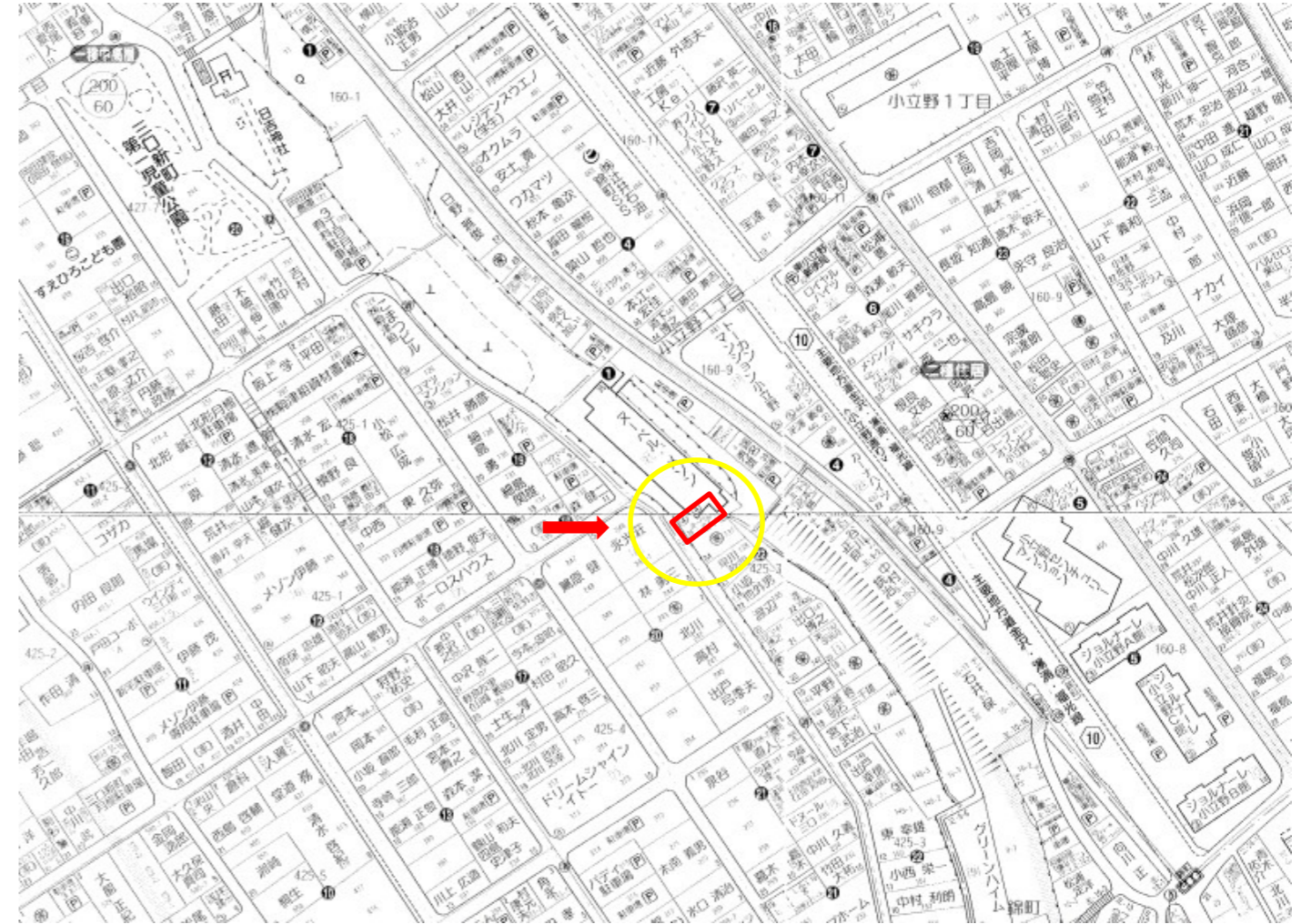


物件案内書 (土地)

種別	土地				
価格	830万円		坪単価	18.3万円	
所在地	金沢市三口新町1丁目137番			小学校	南小立野
				中学校	紫錦台
住居表示	金沢市三口新町1丁目22-24				
用途地域	第1種中高層住居専用		都市計画	市街化区域	
土地	面積	公簿 149.91 m ² 45.35 坪		土地権利	所有権
	地目	宅地		建 / 容	建ぺい率 60% 容積率 200%
	現況	建付地		条件等	現状渡し
道路	画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道 舗装 位置指定 私道負担面積
		道路 1 南西	5.9 m	22.3 m	公道 有 m ²
		道路 2	m	m	m ²
交通	最寄	北陸本線		金沢 駅	
	交通機関	バス停名	三口新町		最寄施設
		下車 徒歩	7分		三口新町 第一児童公園 250 m
建物 / 設備	区分	駐車台数		台	建築年月
	構造	地上		階/地下 階	延床面積
	間取				電気
	間取内訳				ガス
					排水
				負担金	円
その他	引渡日	即時			定借付
					年借地料
					円/月
	特徴				手付保証
				開発許可番号	
				建築確認番号	
備考	※古家付き				



(公社)全日本不動産協会石川本部、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	株式会社 ヒールリンク		免許番号	石川県知事 (1)第4206号	報酬額	取引態様
	〒921-8155 石川県金沢市高尾台2丁目1番地 TEL:076-287-6135 FAX:076-287-6235					

取引条件の有効期限 平成 年 月 日