

物件案内書 (売土地)

種別	土地				
価格	600 万円	坪単価	3.1 万円	内消費税	万円
所在地	金沢市須崎町ト118番1 118番3			小学校	
住居表示					
用途地域			都市計画	市街化調整区域	
土地	面積	公簿	715.00 m ²	土地権利	所有権
			216.28 坪	建 / 容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %
	地目	雑種地		条件等	
	現況	更地		国土法届	
道路	画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道 舗装 位置指定 私道負担面積
		道路 1	m	m	公道(渦津10号須崎線) — — m ²
		道路 2	m	m	m ²
交通	最寄	駅			m
	交通機関	下車 徒歩 分			m
建物/設備	区分	駐車台数 台		建築年月	m
	構造	地上	階/地下	階	延床面積
	間取				電気
	間取内訳				ガス
					飲 水
					排 水
				負担金	
その他	引渡日	相談			定借付
					年 借地料
					円/月
	特徴				手付保証
					無し
	備考	※駐車場、資材置き場、太陽光発電 等におすすめの土地です。 ※景観計画区域 自然環境地域			

(公社)全日本不動産協会石川本部、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	株式会社 ヒールリンク		免許番号	石川県知事 (1)第4206号	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8155						
	石川県金沢市高尾台2丁目1番地						
TEL:076-287-6135 FAX:076-287-6235							

取引条件の有効期限 平成 年 月 日

