

物件案内作成資料

| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------------------------|--|
| 物件所在地 | 金沢市窪5丁目145番地 | | |
| 住居表示 | | | |
| 価格 | 2,780万円 | | |
| 地目 | 宅地 | | |
| 面積 | 公簿: | 120.19 m ² (36.35 坪) | |
| 道路 | 西側 | 線幅員:4.75 m | 接道: 6.45 |
| 位置指定道路の有無 | 有・なし | 私道負担の有無 | 有・なし 持分: |
| 建物種類/構造 | 木造 | | |
| 築年月日 | 2020年3月 | | |
| 面積 | 1階: | m ² 2階: | m ² 合計: m ² (坪) |
| 現況 | 空・居住中・賃貸中・その他() | | |
| 引渡 | 相談 | | |
| 都市計画区域 | 市街化調整() | | 無指定 |
| 用途地域 | 第1種低層住居専用地域 | | |
| 建ぺい率/容積率 | 60%/100% | | |
| その他の法令 | 防火・準防火・風致・その他() | | |
| 水道 | 公営・私設・井戸 | 敷地内(口径 mm)・前面(口径 mm) | |
| 排水 | 汚水: | 雑排水: | 雨水: |
| ガス | 都市ガス:敷地内・前面 | プロパン:個別・集中 | オール電化 |
| 電気 | 北陸電力・その他() | | |
| 校区 | 伏見台 | 小学校 | 高尾台 中学校 |
| 周辺環境(目印など) | | | |
| キャッチコピー | 1階:LDK15.6 和室4.5 浴室 洗面 水洗 2階:洋9+WIC 洋5.2 洋5.2 サンプルーム 水洗 | | |
| その他 | | | |
| 取引形態 | 自社物件 | 専属 | 専任 一般 |
| <input type="checkbox"/> 謄本 | 法務局 | <input type="checkbox"/> 建築確認書 | 売主・市役所・合同庁舎 |
| <input type="checkbox"/> 地積測量図 | 法務局 | <input type="checkbox"/> 評価証明 | 法務局→市役所 |
| <input type="checkbox"/> 公図 | 法務局 | <input type="checkbox"/> 文化財保護(遺跡) | 市役所 |
| <input type="checkbox"/> 建物平面図 | 法務局 | <input type="checkbox"/> 道路台帳 | 市役所 |
| <input type="checkbox"/> 間取図 | 作成 | <input type="checkbox"/> 位置指定道路証明 | 市役所 |
| <input type="checkbox"/> 給水台帳 | 水道局 | <input type="checkbox"/> 案内図 | 作成 |
| <input type="checkbox"/> 固定資産税通知書 | 売主 | <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> 農地法書類 | 市役所 | | |
| <input type="checkbox"/> 権利証 | 売主 | | |

