PDF-XChange Product
Click to buy NOW!
www.tracker-software.com

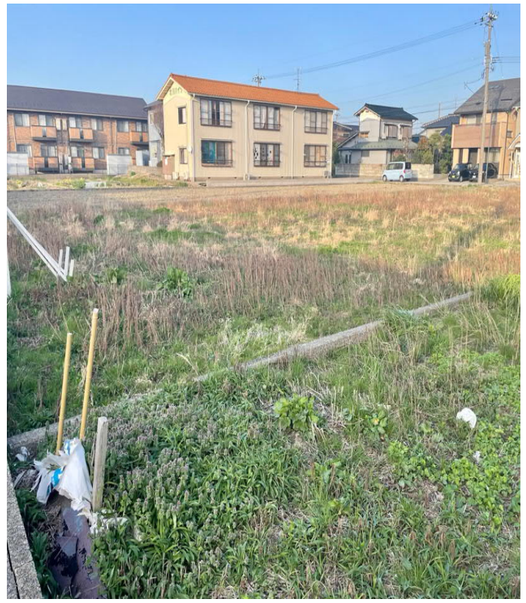
物件案内書 （貸土地）

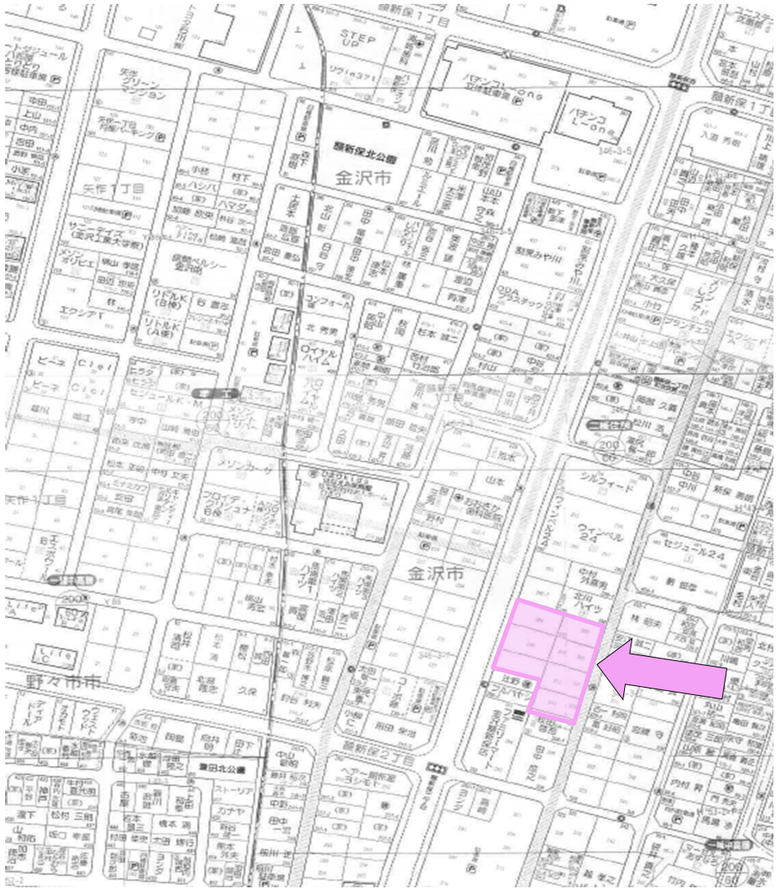
種　別		売土地			
賃料		50万円/月	敷金 2ヶ月分	手数料 1ヶ月分+税	
所在地		金沢市額新保2丁目289他		小学校	額
				中学校	額
住居表示					
用途地域		第二種住居地域	都市計画	市街化区域	
土地	面　積	公簿 207.10～256.36 ㎡ / 62.64～77.54 坪	土地権利		
			建　/　容	建ペイ率 60 % 容積率 200 %	
	地　目	田	条件等		
	現　況	田	国土法届		
道路	画　地	方角 幅員 接道の長さ	公道私道 舗装 位置指定 私道負担面積		
		道路 1 北西 18.00 m 23.00 m	公道 あり		㎡
		道路 2 南東 6 m 39.00 m	公道 あり		㎡
交通	最寄交通機関	北陸鉄道石川線 駅	最寄施設	クスリのアオキ額新保店 170 m	
				額小学校 1300 m	
		下車 徒歩 分		ファミリーマート額新保店 70 m	
建物/設備	区　分	台	建築年月		
	構　造		延床面積		
		地上 階/地下 階	電　気		
	間　取		ガ　ス	都市ガス(本管のみ)	
	間取内訳		飲　水	公営水道(本管のみ)	
			排　水	公共下水	
			負担金	円	
その他	引渡日	相談	定借付	年 借地料 円/月	
			手付保証		
	特　徴		開発許可番号		
			建築確認番号		
	備　考	上記土地のうち、一部のみの賃貸も可能です。			

（公社）全日本不動産協会石川本部、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	株式会社 ヒールリンク 〒921-8155 石川県金沢市高尾台2丁目1番地 TEL:076-287-6135 FAX:076-287-6235	免許番号	石川県知事 (1)第4206号	報酬額		取引態様	

取引条件の有効期限 平成　　年　月　　日





定期借地権契約も
可能です。
お気軽にお問い合わせください！