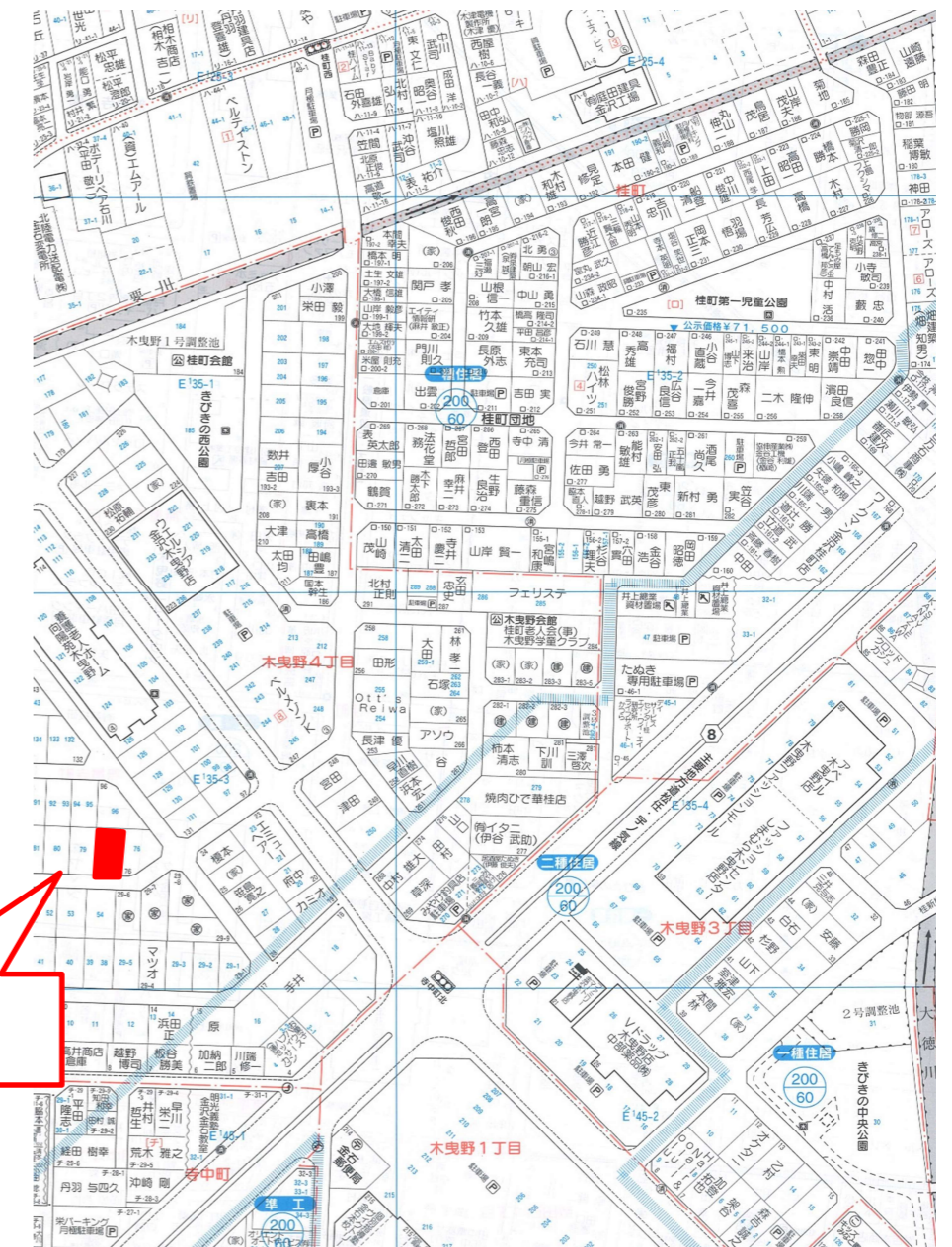


物件案内書（土地）

種別	土地							
価格	1,929 万円		坪単価	37.3 万円		内消費税 万円		
所在地	金沢市木曳野4丁目29番2					小学校	木曳野	
						中学校	金石	
住居表示								
用途地域	第一種住宅地域		都市計画	市街化区域				
土地	面積	公簿 171.00 m ² 51.72 坪		土地権利	所有権			
	地目	畑		建 / 容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %		
	現況	更地		条件等	建築条件付			
道路	画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定 私有負担面積	
		道路 1	南	6.00 m	9.34 m	公道 舗装	— — m ²	
		道路 2		m	m		m ²	
交通	最寄交通機関	北陸鉄道バス バス停名 西警察署前		最寄施設	スーパーパロー	100 m		
		徒歩 9 分			金石郵便局	100 m		
建物/設備	区分	駐車台数	台 (並列)	建築年月				
	構造	地上	階/地下	階	延床面積			
	間取			電気	ガス	都市ガス		
	間取内訳			排水	公営水道			
				負担金	公共下水			
引渡日	即時			定借付	年借地料	円/月		
その他	特徴	・閑静な住宅地 ・周辺に商業施設多数		開発許可番号				
	備考	・のと里山街道アクセス良好 ・金石街道近く、金沢駅へも利便性良好		建築確認番号				



(公社)全日本不動産協会石川本部、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	株式会社 ヒールリンク		免許番号	石川県知事 (1)第4206号	報酬額	取引態様
	〒921-8155 石川県金沢市高尾台2丁目1番地 TEL:076-287-6135 FAX:076-287-6235					

取引条件の有効期限 平成 年 月 日

物件所在地